



Minister Finansów

Warszawa, 2 sierpnia 2023 roku

Sprawa: Informacja dla KWRiST
Znak sprawy: DSP13.0723.5.2023
Kontakt: Kancelaria MF
tel.: +48 22 694 55 55
e-mail: kancelaria@mf.gov.pl

Grzegorz Cichy

Współprzewodniczący KWRiST ze strony samorządowej
Komisja Wspólna Rządu i Samorządu Terytorialnego
Ministerstwo Spraw Wewnętrznych i Administracji
ul. Batorego 5
02-591 Warszawa

Szanowny Panie Przewodniczący,

w związku z przesłanymi w dniu 31 lipca 2023 r. ustaleniami z posiedzenia Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego, które miało miejsce w dniu 26 lipca 2023 r., podczas którego rozpatrywany był w pkt 1d) wniosek strony samorządowej dotyczący Informacji Ministerstwa Finansów na temat dostosowania definicji budowli z ustawy o podatkach i opłatach lokalnych do wyroku Trybunału Konstytucyjnego (...), uprzejmie informuję, że trwają prace analityczne w celu zmiany definicji budowli na potrzeby opodatkowania podatkiem od nieruchomości.

Projekt zmian zostanie przekazany do zaopiniowania Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego zgodnie z art. 8 ustawy z dnia 6 maja 2005 r. o Komisji Wspólnej Rządu i Samorządu Terytorialnego oraz o przedstawicielach Rzeczypospolitej Polskiej w Komitecie Regionów Unii Europejskiej¹.

Odnosząc się do kwestii sytuacji finansowej samorządów w związku z wyrokiem Trybunału Konstytucyjnego z dnia 4 lipca 2023 r. sygn. akt SK14/21, poruszonej przez wiceprezesa Unii Miasteczek Polskich w pkt 1d) posiedzenia KWRiST w dniu 26 lipca 2023 r. zacytować należy treść uzasadnienia wyroku TK dotyczącą wpływu tego orzeczenia na dotychczasowe opodatkowanie budowli - „do czasu nowelizacji (...), przepis ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, będący przedmiotem niniejszego rozstrzygnięcia, może być nadal stosowany, a wydane na jego podstawie decyzje w sprawach indywidualnych pozostają w mocy”. Trybunał wprost wskazuje, że przepis do momentu utraty mocy prawnej będzie obowiązywał i gminne organy

¹ Dz. U. Nr 90, poz. 759.

podatkowe są zobligowane do jego stosowania. Ponadto wyrok Trybunału dotyczy definicji legalnej budowli zawartej w art. 1a ust. 1 pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (dalej: „u.p.o.l.”), a nie budowli jako przedmiotu opodatkowania podatkiem od nieruchomości (art. 2 ust. 1 pkt 3 u.p.o.l.), w związku z tym obiekty budowlane kwalifikowane w podatku od nieruchomości jako budowle związane z działalnością gospodarczą podlegają cały czas opodatkowaniu.

W związku z powyższym odnosząc się do stwierdzenia wiceprezesa Unii Miasteczek Polskich o sytuacji finansowej samorządów w chwili obecnej trudno jest oszacować skalę i skutki ewentualnych wznowień postępowań przed sądami administracyjnymi oraz postępowań podatkowych w związku z ww. wyrokiem.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia Ministra Finansów

Artur Soboń
Sekretarz Stanu